

■ 'สมาคมธุรกิจรับสร้างบ้าน' ร้องผู้ตรวจการฯ



ข่าวสั้น

ศูนย์ราชการ- ผู้สื่อข่าวรายงานว่า เมื่อวันที่ 26 ธ.ค. ที่สำนักงานผู้ตรวจการแผ่นดิน ศูนย์ราชการแจ้งวัฒนะ นายพิชิต อรุณพัลลภ นายกสมาคมธุรกิจรับสร้างบ้าน เข้ายื่นหนังสือร้องเรียนต่อผู้ตรวจการแผ่นดิน ผ่านนาย

รักษเกษฯ แจ้งนาย เลขาธิการสำนักงานผู้ตรวจการแผ่นดิน กรณีได้รับผลกระทบจากการที่สำนักงานคณะกรรมการคุ้มครองผู้บริโภค (สคบ.) ออกประกาศคณะกรรมการว่าด้วยสัญญา เรื่องให้ธุรกิจการรับจ้างก่อสร้างอาคารเพื่อการอยู่อาศัยเป็นธุรกิจที่ควบคุมสัญญา พ.ศ. 2559

นายพิชิต เปิดเผยว่า การออกประกาศดังกล่าวไม่ตรงตามข้อเท็จจริง ไม่เข้าใจพื้นฐานการดำเนินธุรกิจรับสร้างบ้าน อีกทั้งเป็นการจำกัดโอกาสของผู้บริโภคในการได้รับบริการที่ดี มีคุณภาพ ทั้งนี้ ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากประกาศดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อขั้นตอนและรูปแบบในการดำเนินธุรกิจรับสร้างบ้านที่มีมากกว่า 50 ปี จะส่งผลให้ธุรกิจรับสร้างบ้านในประเทศไทยไม่สามารถดำเนินต่อไปได้ ทำให้ผู้บริโภคสูญเสียโอกาส ชัดต่อการพัฒนาธุรกิจ และการยกระดับอุตสาหกรรมให้มีมูลค่าเพิ่ม และสามารถแข่งขันเทียบเท่าระดับสากล ร่างที่ประกาศใช้ไม่สอดคล้องกับข้อเท็จจริงในการดำเนินธุรกิจรับสร้างบ้าน จึงอยากให้ สคบ. ยกเลิกประกาศดังกล่าว

นายรักษเกษฯ กล่าวว่า จะเร่งดำเนินการ เนื่องจากประกาศคณะกรรมการว่าด้วยสัญญา เรื่อง ให้ธุรกิจการรับจ้างก่อสร้างอาคารเพื่อการอยู่อาศัยเป็นธุรกิจที่ควบคุมสัญญา พ.ศ.2559 ได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษาแล้ว และจะมีผลบังคับใช้ในวันที่ 1 ม.ค.2560 ซึ่งระยะเวลาที่เหลือเพียง 1 สัปดาห์เท่านั้น ประกอบกับทางกลุ่มสมาคมธุรกิจรับสร้างบ้านได้ยื่นเรื่องดังกล่าวต่อศาลปกครอง ซึ่งต้องดูว่าศาลได้รับเรื่องไว้พิจารณาแล้วหรือยัง หากศาลรับคำฟ้องไว้แล้วทางผู้ตรวจการฯ ก็ไม่สามารถดำเนินการอะไรได้ แต่ในขณะเดียวกันทางผู้ตรวจการฯ อาจทำได้เพียงประสาน สคบ. พุดคุยเพื่อหาทางออกร่วมกัน